

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И
ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**

**Сектор за издавање локацијских услова
и грађевинске послове за објекте јавне намене
и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре
бр. предмета: ROP-BGDU-32807-ISAWHA-5/2020
инт. број: IX-20 број: 351.41–161/2020
24.04.2020.године,
Београд**

Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда – Сектор за издавање локацијских услова и грађевинске послове за објекте јавне намене и велике инвестиције у поступку обједињене процедуре, решавајући по усаглашеном захтеву Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева 84, за измену правоснажног решења о одобрењу за извођење радова ROP-BGDU-32807-ISAWHA-2/2019, инт. број: IX-20 број: 351.41–534/2019 од 29.10.2019. године, на основу члана 142. и члана 145. став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана. 3. став 2. тачке 6. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Службени гласник РС“, бр. 02/19), члана 26. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правоснажно Решење овог Секретаријата ROP-BGDU-32807-ISAWHA-2/2019, инт. број: IX-20 број: 351.41–534/2019 од 29.10.2019. године, којим се Граду Београду, за потребе Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, одобрава извођење радова на реконструкцији саобраћајница у оквиру постојеће регулације, у складу са фактичким стањем на терену, са увођењем и изградњом тролејбуске контактне мреже на катастарским парцелама 902, 6227, 39/1 К.О Палилула; 2781, 1089/4, 957/1, 957/2 К.О Стари град и деловима катастарских парцела 888/1, 889, 890, 6220, 125/12, 42/1,1131, 6207/1, 664/1 К.О. Палилула; 1169/1, 40/1, 42/18, 22/4, 1062/1, 39/4, 22/5, 1064/12, 1023, 39/7, 973, 956 К.О Стари град, у делу трасе на деловима катастарских парцела 1169/1 и 1062/1 К.О Стари град. Инвестициона вредност радова је 27,129.327,00 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат са Главном свеском, израђен од стране АТМ БГ д.о.о., Булевар Михајла Пупина 127, 11070 Нови Београд, оверен од стране техничке контроле под бројем 12-02/2020 од 10.03.2020. године коју је урадио Инжењерски биро Бан. Кон, Земун, Прва пруга 31, заступник вршиоца техничке контроле Душан Бањанин, дипл. инж. грађ. Главни пројектант је Сава Исаков, дипл. грађ. инж, лиценца 310 2770 03.

У свему осталом, правоснажно Решење овог Секретаријата ROP-BGDU-32807-ISAWHA-2/2019, инт. број IX-20 број: 351.41–534/2019 од 29.10.2019. године, остаје непромењено.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе овом органу пријаву радова у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, ул. Његошева 84 је поднело овом Секретаријату усаглашен захтев преко ЦИС-а, евидентиран под ROP-BGDU-32807-ISAWHA-5/2020, за измену решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у ставу 1. диспозитива решења.

Уз захтев за издавање решења приложена је следећа документација:

- Идејни пројекат, израђен од стране АТМ БГ д.о.о., Булевар Михајла Пупина 127, 11070 Нови Београд, оверен од стране техничке контроле под бројем 12-02/2020 од 10.03.2020. године коју је урадио Инжењерски биро Бан. Кон, Земун, Прва пруга 31, заступник вршиоца техничке контроле Душан Бањанин, дипл. инж. грађ, који садржи:

0. Главну свеска, главни пројектант Сава Исаков, дипл. грађ. инж, лиценца 310 2770 03;

2 Пројекат конструкције – контактна мрежа, одговорни пројектант Сава Исаков, дипл. грађ. инж, лиценца 310 2770 03;

4 Пројекат електроенергетских инсталација – контактна мрежа, одговорни пројектант Милорад Кузмановић, дипл. инж.ел, лиценца 350 I 93710;

4.2 Пројекат заштите, реконструкције и измењања електроенергетских објеката, одговорни пројектант Драган Тодоровић, дипл. инж.ел, лиценца 353 C427 05;

5 Пројекат заштите, реконструкције и измењања телекомуникационих објеката, одговорни пројектант Љиљана Росић дипл. инж.ел, лиценца 350 A015 04;

- Услови за укрштање и паралелно вођење прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“ бр. 790141/1 од 10.01.2020. год;
- Услови ЈКП „Градска чистоћа“ бр. 23109 од 17.12.2019. год;
- Услови ЈКП „Јавно осветљење“ Београд бр. Т7307 од 20.12.2019. год;
- Услови ЈП „Путеви Београда“, бр. 350-8458/19 од 23.12.2019.год;
- Услови Секретаријата за јавни превоз XXXIV-03 бр. 346.8-97/2019 и XXXIV-03 бр. 346.8-102/2019 од 14.01.2020. год
- Услови Секретаријата за саобраћај IV-05 бр. 344.5-685/2019 од 04.02.2020. год;
- Услови ЈП „Србијагас“ бр. 07-07/30197 од 23.12.2019. год;
- Услови ЈКП „Градско саобраћајно предузеће“ Београд бр. XI 279 од 01.04.2020.год;
- Услови ЈКП „Београдски водовод и канализација“ водовод бр. 79014/1 I4-1/3563 од 26.12.2019. год;
- Услови ЈКП „Зеленило-Београд“ бр. 32136/1 од 09.01.2020. год;
- Услови ЈКП Београдске електране бр. X-16615/2 од 13.01.2020. год;
- Услови АД „Електромрежа Србије“ бр. 130-00-U TD-003-769/2019-004 од 20.12.2019. год;
- Услови „ЕПС Дистрибуција“ бр. 80110, ЈД, 50/17, 6251/19, од 27.01.2020. год;
- Услови „Телеком Србије“ бр. 553975/2-2019 од 24.12.2019. год;
- Катастарско топографски план урађен и оверен од стране ГЕОПУТ доо, Београд, Томе Росандића 2;
- Копија плана водова издата од РС РГЗ Служба за катастар непокретности, број 956-01-301-10397/2019, од 13.11.2020.
- Програм уређивања и доделе грађевинског земљишта за 2020.годину („Сл.лист града Београда“, бр.141/19);

- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган је утврдио следеће:

- Да је правноснажним Решењем овог Секретаријата ROP-BGDU-32807-ISAWHA-2/2019, инт. број: IX-20 број: 351.41–534/2019 од 29.10.2019. године, Граду Београду, за потребе Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда ЈП, одобрено извођење радова на реконструкцији саобраћајница у оквиру постојеће регулације, у складу са фактичким стањем на терену, са увођењем и изградњом тролејбуске контактне мреже на катастарским парцелама 902, 6227, 39/1 К.О Палилула; 2781, 1089/4, 957/1, 957/2 К.О Стари град и деловима катастарских парцела 888/1, 889, 890, 6220, 125/12, 42/1, 1131, 6207/1, 664/1 К. О. Палилула; 1169/1, 40/1, 42/18, 22/4, 1062/1, 39/4, 22/5, 1064/12, 1023, 39/7, 973, 956 К.О Стари град.
- Да је Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове издао Потврду о пријави радова под ROP-BGDU-34634-WA-1/2019, инт.бр. IX-20 број: 351.022-284/2019 дана 13.11.2019.године;
- Да је приложеним Идејним пројектом предвиђена измена трасе контактне мреже и заштита постојећих инсталација, на деловима катастарских парцела 1169/1 и 1062/1 К.О Стари град.

Одредбом члана 145. став. 9. Закона о планирању и изградњи прописано је да се на рок важења и измену решења о одобрењу из овог члана, сходно примењују одредбе о року важења и измени решења о грађевинској дозволи.

Одредбом члана 142. став. 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да по издавању решења о грађевинској дозволи до подношења захтева за употребну дозволу, инвеститор, у складу са новонасталим финансијским, урбанистичко-планским и другим околностима, изменама планског документа, изменама у доступности комуналне и друге инфраструктуре, ради усаглашавања са пројектом за извођење и из других разлога, може поднети захтев за измену грађевинске дозволе. Ако у току изградње, односно извођења радова, настану измене у односу на издату грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу, инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе. Ставом 9. истог члана је прописано да се одредбе овог члана сходно примењују и на измену решења о одобрењу из члана 145. овог закона.

Одредбом члана 23. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да се поступак за измену решења о грађевинској дозволи спроводи у обједињеној процедури, а покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС, а ставом 2. истог члана је прописано да се уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи доставља нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат измена пројекта за грађевинску дозволу, са изводом из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, ако се измена тражи због измене пројекта за грађевинску дозволу.

Чланом 26. став 1. истог Правилника је прописано да ако су испуњени услови за даље поступање по захтеву за измену решења о грађевинској дозволи, надлежни орган у законом прописаним роковима доноси решење о измени решења о грађевинској дозволи.

Чланом 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог закона, а ставом 9. истог члана прописано је да у случају штете настале као последица примене техничке документације,

на основу које је издата грађевинска дозвола или решење из члана 145. овог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

По пријему захтева, од стране овог Секретаријата, утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по истом, да је достављена техничка документација урађена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта и условима за укрштање и паралелно вођење прибављеним од имаоца јавних овлашћења, па је применом напред цитираних прописа донета одлука као у диспозитиву решења.

Ослобођен плаћања таксе сходно члану 15. Одлуке о локалним административним таксама („Службени лист града Београда“, број 50/14...85/19) и чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ број 43/03 ... 38/19).

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба Граду Београду, као другостепеном органу, у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
Секретар Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове

Милош Вуловић, дипл.инж.арх.