

Скупштина града Београда, на седници одржаној 22. марта 2010. године, на основу члана 2. и члана 12. тачка 1. Закона о главном граду („Службени гласник РС“, број 129/07) и члана 31. Статута града Београда („Службени лист града Београда“, број 39/08), донела је

## **ОДЛУКУ О ПРОМЕНИ СТАТУТА ГРАДА БЕОГРАДА**

### **Члан 1.**

У Статуту града Београда („Службени лист града Београда“, бр. 39/08), у члану 11. став 4, речи: „двотрећинском већином“ замењују се речима: „већином гласова“.

### **Члан 2.**

У члану 25. после тачке 1. додаје се нова тачка која гласи:

„1а доноси стратегију регионалног развоја за територију града, у складу са Националним планом регионалног развоја и обавља друге послове у области регионалног развоја;“.

Тачка 3. мења се и гласи:

„доноси регионални просторни план за подручје града и просторни план за делове административног подручја града ван обухвата генералног плана, односно генералног урбанистичког плана, са елементима просторног плана јединице локалне самоуправе; доноси програм имплементације регионалног просторног плана;“.

Тачка 4. мења се и гласи:

„доноси урбанистичке планове; издаје појединачне акте у области планирања и уређења простора у складу са законом, осим оних које у складу са овим статутом издаје градска општина; образује локални информациони систем планских докумената и стања у простору; оснива јавно предузеће за обављање послова просторног и урбанистичког планирања; врши инспекцијски надзор у области просторног планирања и урбанизма на територији града, за изградњу и реконструкцију објеката до 800м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине;“.

Тачка 5. мења се и гласи:

„издаје грађевинске дозволе за изградњу и реконструкцију објеката преко 800м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и бензинских станица, као и саобраћајница и објеката линијске, односно комуналне инфраструктуре осим оних за које у складу са овим статутом грађевинску дозволу издаје градска општина; издаје грађевинске дозволе за објекте, односно делове објеката изграђене или реконструисане без грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу (легализација) на територији града; врши послове инспекцијског надзора над изградњом објеката за које грађевинску дозволу издаје град;“.

После тачке 5. додаје се нова тачка која гласи:

„Ба уређује и обезбеђује услове и мере које је потребно спровести и обезбедити у току уклањања објекта који представља непосредну опасност за живот и здравље људи, за суседне објекте и за безбедност саобраћаја;“.

У тачки 8, после речи: „комунални ред у граду“ ставља се зарез, а речи: „ и начин одлагања комуналног отпада“ замењују се речима: „уређује, обезбеђује, организује и спроводи управљање комуналним отпадом и уређује поступак наплате услуга у области управљања комуналним, односно инертним и неопасним отпадом; врши инспекцијски надзор у комуналној области у складу са посебном одлуком Скупштине града; “.

Тачка 9. мења се и гласи:

„ доноси годишње и средњорочне програме уређивања грађевинског земљишта; обезбеђује услове за уређивање, употребу, унапређивање и заштиту грађевинског земљишта и у том циљу оснива јавно предузеће за припрему програма, уређивање грађевинског земљишта и старање о заштити, рационалном и одрживом коришћењу грађевинског земљишта; прописује мерила за обрачун висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта; отуђује и даје у закуп грађевинско земљиште у јавној својини, осим оног које у складу са овим статутом отуђује и даје у закуп градска општина; врши и друге послове у вези са грађевинским земљиштем које у складу са законом врши јединица локалне самоуправе, осим оних које у складу са овим статутом врши градска општина;“.

Тачка 10. мења се и гласи:

„уређује и обезбеђује постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене (киосци, летње и зимске баште, тезге и други покретни мобилијар), споменика и спомен обележја на површинама јавне намене, балон хала спортске намене и надстрешница у јавном превозу путника;“.

Тачка 13. мења се и гласи:

„стара се о заштити животне средине, доноси стратешке планове и програме заштите и унапређења животне средине, управљања отпадом, очувања и развоја природних вредности, односно акционе и санационе планове за територију града, у складу са стратешким документима и својим интересима и специфичностима, одређује приоритете за санацију и ремедијацију подручја од локалног значаја и утврђује накнаду за заштиту и унапређење животне средине;“.

Тачка 14. мења се и гласи:

„доноси и спроводи програм контроле и смањења популације напуштених паса и мачака на територији града, обезбеђује прихватилишта за напуштене животиње, организује зоохигијенску службу за обављање послова хватања и збрињавања напуштених животиња

у прихватилишта за животиње, нешкодљиво уклањање лешева угинулих животиња и њихов транспорт до објекта за сакупљање и третман;“.

После тачке 22. додаје се нова тачка која гласи:

„22а обезбеђује услове за развој социјалног становања на територији града; доноси локалну стамбену стратегију у складу са Националном стратегијом социјалног становања и програме социјалног становања; оснива непрофитну стамбену организацију у складу са законом;“.

Тачка 24. мења се и гласи:

„доноси план и програм развоја система заштите и спасавања, проглашава и управља ванредним ситуацијама на територији града, организује заштиту и спасавање људи, материјалних и културних добара и животне средине од елементарних непогода и других несрећа и обезбеђује услове за њихово отклањање, односно ублажавање њихових последица;“.

Тачка 25. мења се и гласи:

„ доноси годишњи програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за територију града и стара се о његовом спровођењу; врши контролу спровођења противерозивних мера; прописује мере за заштиту од пољске штете и од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту; прописује мере за заштиту пољопривредног земљишта од мраза, града, пожара и других елементарних непогода; доноси програм комасације и стара се о његовом спровођењу; доноси одлуку о покретању поступка за добровољно груписање земљишног поседа; стара се о коришћењу пашњака и одлучује о привођењу пашњака другој култури; подстиче и помаже развој пољопривреде на територији града;

### **Члан 3.**

У члану 31, после тачке 3) додаје се нова тачка која гласи:

„3а) доноси стратегију регионалног развоја и стратешке планове и програме у областима из надлежности града, у складу са законом;“.

Тачка 4) мења се и гласи:

„доноси регионални просторни план за подручје града, просторни план за делове административног подручја града ван обухвата генералног плана, односно генералног урбанистичког плана, са елементима просторног плана јединице локалне самоуправе и програм имплементације регионалног просторног плана;“.

У тачки 6) речи: „одлагања комуналног отпада“ замењују се речима: „управљања комуналним отпадом“.

#### **Члан 4.**

У члану 52, после тачке 4. додају се две нове тачке које гласе:

„4а оснива буџетски фонд и утврђује програм коришћења средстава буџетског фонда, у складу са законом;

4б доноси консолидовани биланс града;“.

После тачке 14. додају се две нове тачке које гласе:

„14а доноси одлуку о проглашењу ванредне ситуације у граду, у складу са законом;

14б доноси одлуку о проглашењу дана жалости у Београду;“.

#### **Члан 5.**

У члану 54. после тачке 6) додаје се нова тачка која гласи:

„6а) решава у управном поступку у другом степену о правима и обавезама грађана, предузећа и установа и других организација, када је обављање ових послова законом поверено граду, осим када је законом или овим статутом у складу са законом, за њихово обављање предвиђена надлежност другог органа града;“.

После тачке 7) додаје се нова тачка која гласи:

„7а) доноси процену угрожености и план заштите и спасавања у ванредним ситуацијама;“.

#### **Члан 6.**

У члану 75. у ставу 4. после речи: „градоначелник“ ставља се тачка, а текст до краја става брише се.

#### **Члан 7.**

У члану 77. у ставу 1, после тачке 2. додаје се нова тачка која гласи:

„2а доноси стратегије од локалног значаја у складу са актима града;“.

Тачка 5. мења се и гласи:

„отуђује и даје у закуп грађевинско земљиште у јавној својини, у складу са законом и одлуком града, ради изградње објеката до 800м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине, осим отуђења и давања у закуп грађевинског земљишта непосредном погодбом у поступку легализације; решава по захтевима за поништај правоснажног решења о изузимању из поседа градског грађевинског земљишта; решава по захтевима за престанак права коришћења грађевинског земљишта за које је решење о давању на коришћење ради изградње, односно последњу измену решења донео надлежни орган градске општине;“.

У истом члану и ставу, тачка 6. мења се и гласи:

„доноси решење у првом степену о грађевинској дозволи за изградњу или реконструкцију објеката до 800м<sup>2</sup> бруто развијене грађевинске површине и претварању заједничких просторија у стамбени, односно пословни простор, осим у поступцима легализације објеката на територији града; врши послове инспекцијског надзора над изградњом објеката за које грађевинску дозволу издаје градска општина ;“.

У истом члану и ставу, тачка 7. мења се и гласи:

„одлучује о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене (киосци, летње и зимске баште, тезге и други покретни мобилијар), у складу са прописом града;“.

У истом члану и ставу, у тачки 9. после речи: „комунални ред;“ додају се речи: „врши инспекцијски надзор у комуналној области, у складу са посебном одлуком Скупштине града;“.

У истом члану и ставу, у тачки 13. после речи: „ у складу са законом;“ додају се речи: „организује послове који се односе на: превоз деце и њихових пратилаца ради похађања припремног предшколског програма на удаљености већој од 2 км и ученика основне школе на удаљености већој од 4км од седишта школе; превоз, смештај и исхрану деце и ученика са сметњама у развоју, без обзира на удаљеност места становања од школе; превоз ученика на републичка и међународна такмичења;“.

У истом члану и ставу, после тачке 19. додаје се нова тачка која гласи:

„19а учествује у заштити и спасавању људи, материјалних и културних добара и животне средине у ванредним ситуацијама и ублажавању и отклањању њихових последица, у складу са законом и актима града;“.

У истом члану, у ставу 2, алинеја 1. мења се и гласи:

„ обезбеђује услове за обављање и развој комуналних делатности на свом подручју, осим јавног линијског превоза путника, и за њихово обављање могу оснивати јавна предузећа, односно организовати обављање тих делатности у складу са законом и прописом града;“.

У истом члану и ставу, после алинеје 1. додају се две нове алинеје које гласе:

„-обезбеђује, организује и спроводи управљање комуналним отпадом на свом подручју, у складу са законом и актима града;

-издаје грађевинску дозволу за изградњу и реконструкцију саобраћајница и објеката линијске, односно комуналне инфраструктуре на свом подручју; издаје информацију о локацији и локацијску дозволу за објекте за које издаје грађевинску дозволу у складу са овим статутом;“.

У истом члану и ставу, у алинеји 2, после речи: „насељених места“ додају се речи: „и о подизању споменика, постављању спомен-плоча или скулптуралних дела“.

#### **Члан 8.**

У члану 83. ст. 6. и 7. бришу се.

#### **Члан 9.**

После члана 84. додаје се нови члан који гласи:

“Разрешење, оставка и престанак мандата  
извршних органа градске општине

#### **Члан 84а**

Председник градске општине може бити разрешен пре истека времена на које је биран, на образложени предлог најмање трећине одборника, на исти начин на који је изабран.

Разрешењем или оставком председника градске општине престаје мандат заменика председника градске општине и већа градске општине.

Председник, заменик председника градске општине или члан већа градске општине који су разрешени или су поднели оставку, остају на дужности и врше текуће послове до избора новог председника, заменика председника градске општине или члана већа градске општине.

Заменик председника градске општине односно члан већа градске општине могу бити разрешени пре истека времена на које су бирани, на образложени предлог председника градске општине или најмање једне трећине одборника, на исти начин на који су изабрани.

Истовремено са предлогом за разрешење заменика председника градске општине или члана већа градске општине, председник градске општине је дужан да скупштини градске општине поднесе предлог за избор новог заменика председника градске општине или члана већа градске општине, које истовремено доноси одлуку о разрешењу и избору.

Престанком мандата скупштине градске општине престаје мандат извршних органа градске општине, с тим да они врше текуће послове из своје надлежности до ступања на дужност нових извршних органа, односно председника и чланова привременог органа ако скупштини градске општине мандат престао због распуштања.“.

#### **Члан 10.**

У члану 95. став 1, реч: „редовних“ брише се.

#### **Члан 11.**

У члану 135. у ставу 2. после речи: „за избор заштитника грађана“ ставља се тачка, а текст до краја става брише се.

#### **Члан 12.**

У члану 137, у ставу 2, после речи: „ближе“ ставља се зарез и додају речи: „односно дугачије“.

#### **Члан 13.**

У члану 138. став 2. мења се и гласи:

„Одлуке доноси само Скупштина града, осим када је законом, овим статутом или другим прописом предвиђено да други орган града доноси акт из своје надлежности у форми одлуке.“.

#### **Члан 14.**

У члану 141. став 1. алинеја 3. мења се и гласи:

„регионалног просторног плана, просторног плана за делове административног подручја града ван обухвата генералног плана, односно генералног урбанистичког плана, са елементима просторног плана јединице локалне самоуправе и програма имплементације регионалног просторног плана,“.

У истом члану, у ставу 2. речи: „Урбанистички план“, замењује се речима: „Просторни и урбанистички план“.

### **ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 15.**

Градске општине ускладиће своје статуте са одредбама ове одлуке у року од 45 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### **Члан 16.**

Прописи града ускладиће се са одредбама ове одлуке до 31.12.2010. године.

#### **Члан 17.**

Градска управа преузеће од управе градске општине: Вождовац, Врачар, Звездара, Земун, Нови Београд, Палилула, Раковица, Савски венац, Стари град и Чукарица, незавршене предмете, архиву и потребан број запослених који на дан ступања на снагу ове одлуке обављају послове легализације објеката, у року од три месеца од дана ступања на снагу ове одлуке.

Градска управа преузеће од управе градске општине: Барајево, Гроцка, Лазаревац, Младеновац, Обреновац, Сопот и Сурчин, незавршене предмете, архиву и потребан број запослених који на дан ступања на снагу ове одлуке обављају послове легализације објеката, у року од годину дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

До преузимања послова у складу са ст. 1. и 2. овог члана, по захтевима за легализацију објеката поднетим управи градске општине до дана ступања на снагу ове одлуке, решава управа градске општине.

#### **Члан 18.**

Управа градске општине: Барајево, Гроцка, Лазаревац, Младеновац, Обреновац, Сопот и Сурчин, преузеће од Градске управе потребну планску документацију, незавршене предмете и архиву која се односи на послове издавања грађевинске дозволе за изградњу и реконструкцију објеката линијске и комуналне инфраструктуре, информације о локацији и локацијску дозволу за те објекте на свом подручју, у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

#### **Члан 19.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Београда“.

СКУПШТИНА ГРАДА БЕОГРАДА  
Број: 010-135/10-С-22. март 2010. године

ПРЕДСЕДНИК  
Александар Антић, с.р.